

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24.03.2017

г. Ставрополь

№ 498

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2015 г. № 562-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Исполняющий полномочия
главы города Ставрополя
первый заместитель главы
администрации города Ставрополя

А.А. Мясоедов

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 24.03.2017 № 498

ПОРЯДОК

и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя»

Общие положения

1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя» (далее соответственно – Порядок, программа), разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» (далее – Правила), постановлением Правительства Ставропольского края от 24 декабря 2015 г. № 562-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций» (далее – государственная программа) и определяет условия, порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в тех же значениях, что и в Правилах, государственной программе, Правилах благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от

30 мая 2012 г. № 220 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования города Ставрополя».

Условия и порядок представления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц

3. Требования к дворовым территориям, в отношении которых могут представляться предложения заинтересованными лицами:

1) земельный(ые) участок(ки), в границах которого(ых) расположена дворовая территория, не принадлежит на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме и (или) собственникам зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории;

2) техническое состояние дворовой территории не соответствует требованиям охраны здоровья (противопожарным, санитарно-гигиеническим, конструктивным, технологическим, планировочным требованиям, предотвращающим получение заболеваний и травм) и не отвечает техническим требованиям для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения, установленным законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края;

3) проведение капитального ремонта многоквартирных домов в период с 2017 года по 2022 год в соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 – 2043 годы» не приведет к повреждению дворовой территории.

4. Предложения о включении дворовой территории в программу представляются представителем (представителями) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, уполномоченных протоколами общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, а также письменным решением собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории на представление предложения о включении дворовой территории в программу (далее соответственно – предложение, заявитель).

5. Заявитель представляет предложение по форме, приведенной в приложении к настоящему Порядку, с приложением следующих документов:

1) перечень видов и объемов работ по благоустройству дворовой территории;

2) фото- и (или) видеоматериалов дворовой территории на бумажном и (или) магнитном носителях;

3) схемы с границами дворовой территории с привязкой к улично-дорожной сети города Ставрополя;

4) предложений, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, а также письменных решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовой территории, установка скамеек, урн (приводится(ятся) выбранный(ые) вид(ы) работ из перечня);

в) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории, включающий в себя работы по оборудованию детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленению территорий, установке малых архитектурных форм и иные виды работ) (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма трудового участия и доля такого участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в соответствии с условиями, установленными в государственной программе;

д) о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации программы в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

е) сведения о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченного(ых) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Предложение подписывается заявителем или уполномоченным им лицом.

6. Предложение и документы к нему представляются в комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее – комитет) по адресу: город Ставрополь, улица Дзержинского, 116В/1, в срок, указанный в извещении о представлении предложений (далее – извещение).

7. Извещение публикуется комитетом в газете «Вечерний Ставрополь» и размещается на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 10 дней до дня окончания представления предложений.

В извещении указывается срок начала и окончания представления предложений, который не может быть менее 10 дней.

8. Предложение и документы к нему регистрируются комитетом в журнале регистрации предложений в день их поступления.

9. Комитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации предложений и документов к ним рассматривает их на предмет соответствия требованиям пунктов 3, 4, 5 настоящего Порядка, проверяет полноту, достоверность содержащихся в них сведений, своевременность их представления.

10. По результатам рассмотрения предложений и документов к ним комитет передает их в течение 1 рабочего дня в общественную комиссию или в срок не более 2 рабочих дней направляет письменное уведомление об отказе в рассмотрении предложения по основаниям, предусмотренным пунктом 11 настоящего Порядка.

11. Основания для отказа в рассмотрении предложения и прилагаемых к нему документов:

1) несоответствие представленных документов требованиям, определенным пунктом 5 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность представленной информации;

3) несоответствие дворовой территории требованиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка;

4) представление предложения и прилагаемых к нему документов позже срока, установленного в извещении.

Оценка предложений

12. Оценка поступивших предложений и прилагаемых к ним документов осуществляет общественная комиссия, создаваемая администрацией города Ставрополя.

Положение об общественной комиссии и ее состав утверждаются правовыми актами администрации города Ставрополя.

13. Общественная комиссия в течение 3 рабочих дней после дня передачи комитетом предложений и документов к ним проводит их оценку в соответствии со следующими критериями оценки:

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Оценка в баллах
1.	Срок проведения последних работ по благоустройству дворовой территории	до 3 лет (включительно)	0
		более 3 лет	20
2.	Количество собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подтвердивших участие в благоустройстве дворовой территории	до 100 человек (включительно)	5
		более 100 человек	10

3.	Площадь дворовой территории, подлежащей благоустройству	до 500 кв. м (включительно)	5
		свыше 500 кв. м до 1000 кв. м (включительно)	10
		свыше 1000 кв. м до 2000 кв. м (включительно)	15
		свыше 2000 кв. м	20

14. Не допускается использование иных критериев оценки предложений, за исключением критериев, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка.

15. По результатам оценки предложений общественная комиссия принимает решение о включении дворовой территории в программу.

Решение общественной комиссии, оформленное в виде протокола заседания общественной комиссии, подписывается всеми присутствующими членами общественной комиссии в день заседания общественной комиссии.

16. На основании протокола заседания общественной комиссии в программу подлежат включению в 2017 году дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов.

Количество дворовых территорий, включаемых в программу, определяется в соответствии с объемом бюджетного финансирования и стоимостью работ по благоустройству дворовых территорий.

17. В случае если предложений, соответствующих установленным настоящим Порядком требованиям, поступит свыше объема бюджетного финансирования на 2017 год, общественная комиссия принимает решение о включении дворовых территорий в муниципальную программу формирования современной городской среды города Ставрополя на 2018 - 2022 годы.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Савельева

Приложение

к Порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя»

ФОРМА

Комитет городского хозяйства
администрации города Ставрополя

Дзержинского ул., 116/В1, каб. 8,
г. Ставрополь, 355035

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении дворовой территории в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665

Фамилия, имя, отчество заявителя(ей) _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность
заявителя(ей) _____

Адрес места жительства (места регистрации) заявителя(ей) _____

Номер контактного телефона заявителя(ей) _____

На основании протокола(ов) общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории _____

(указываются адреса многоквартирных домов, зданий, сооружений)

предлагаю(ем) включить в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», дворовую территорию, расположенную по адресу: _____.
(указывается адресный ориентир)

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: _____.

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству: _____.
(приводится в случае принятия решения)

Форма трудового участия и доля такого участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории _____.
(указываются в случае принятия решения о выполнении работ по дополнительному перечню работ по благоустройству)

Обязуемся включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, транспортной системы на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2016 № 2665, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К предложению прилагаются следующие документы: _____
(список прилагаемых документов)

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)
Дата «__» _____ г.